



COMUNE DI CERASO

Ufficio Tecnico

Oggetto: Fondo inquilini morosi incolpevoli.

Fondo Inquilini Morosi Incolpevoli di cui all'art. 6, comma 5, del Decreto-Legge 31 Agosto 2013, n. 102 convertito, con modificazioni, alla Legge 28/ Ottobre 2013 n. 124. Il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili con decreto del 30 Luglio 2021 pubblicato sulla G.U.R.I. n. 228 del 23/09/2021, ha effettuato il riparto della dotazione del fondo in oggetto per l'anno 2021, assegnando alla Regione Campania l'importo di € 5.576.799,61. Il medesimo DM del 30/07/2021 ha stabilito di rendere più agevole l'utilizzo delle risorse, ampliando la platea dei beneficiari anche ai soggetti che, pur non essendo destinatari di provvedimenti di sfratto, presentino una autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito una perdita del proprio reddito ai fini IRPEF superiore al 25%, certificata attraverso l'ISEE corrente o, in alternativa, mediante il confronto tra l'imponibile complessivo derivante dalle dichiarazioni fiscali 2021/2020; in tali casi, sarà necessario presentare almeno l'intimazione di sfratto.

NB: "Il moroso incolpevole è l'inquilino che si trova in situazione di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone di locazione per la perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare". I Comuni interessati raccolgono e selezionano le istanze di contributo attraverso la consueta procedura a sportello, provvedono all'istruttoria e trasmettono tempestivamente l'elenco dei soggetti beneficiari alla Regione Campania. La domanda di contributo, corredata di tutti i documenti richiesti, può essere presentata con le seguenti modalità: per Posta Elettronica Certificata (PEC) all'indirizzo: segreteria.ceraso@asmepec.it oppure a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune di CERASO (SA).

Per informazioni: REGIONE CAMPANIA mail uod500903@regione.campania.it

Solo per l'annualità 2021

1. possono accedere al contributo anche i soggetti che, fermo restando il possesso dei requisiti di cui alle lettere a), c), d), e) ed f) di cui all'art. 2 delle linee guida relative al Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli, presentino una autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito ai fini IRPEF superiore al 25%. Stante il protrarsi dell'emergenza epidemiologica, la riduzione del reddito di cui sopra può essere certificata attraverso l'ISEE corrente o mediante il confronto tra l'imponibile complessivo derivante dalle dichiarazioni fiscali 2021/2020;
2. in via sperimentale, potranno accedere al contributo tutti i soggetti che siano destinatari anche solo di una Lettera di diffida trasmessa per raccomandata a.r. o per pec, con data anteriore al 30/06/2021, in deroga a quanto stabilito dall'art. 2 lett. b) delle richiamate linee guida regionali.

IL SINDACO
AVV. ANIELLO CROCAMO

